Entgeltliche Einschaltung

© www.studiohuger.at

Beispiel für gelungene Blocksanierung: Wohnhausanlage in Wien-Margareten

Wir SAN Wien – die Wiener Sanierungsoffensive

Damit Hauseigentümerinnen und -eigentümer notwendige Sanierungsmaßnahmen von Altbauten leichter stemmen können, bietet die Stadt Wien im Zuge der Sanierungsoffensive Wir SAN Wien Beratung und finanzielle Förderungen.

Die Stadt Wien hat sich zum Ziel gesetzt, die Stadt klima- und zukunftsfit zu machen. Die Erneuerung von Wohngebäuden und ganzen Grätzln über die nächsten Jahrzehnte steht dabei im Fokus. Damit soll die hohe Lebensqualität in Wien erhalten werden – und zwar insbesondere angesichts neuer Herausforderungen wie steigender Hitze im Sommer und Klimawandel.

In den nächsten Jahren und Jahrzehnten sollen daher Altbauten saniert und betriebstechnisch auf einen modernen, umweltfreundlichen Stand gehoben werden.

Mit Unterstützung der Stadt Wien können Sanierungsprojekte in Angriff genommen werden.

© CCO

Begrünung, Dämmung und der Umstieg auf erneuerbare Energieformen sind nur einige Beispiele dafür, was möglich ist und gefördert wird.

Sanierung nach Plan

Wien fördert zeitgemäßes Leben in alter Bausubstanz. Im Rahmen der sanften Stadterneuerung werden die Wohnqualität sowie das Wohnumfeld unter Miteinbeziehung von Bewohnerinnen und Bewohnern aufgewertet. Zentrales Thema dabei ist die Verbesserung von thermischen und energetischen Gebäudeeigenschaften. Sanierungsmaßnahmen sind vielfältig. So kann etwa die Haustechnik auf den neuesten Stand gebracht werden. Ein neues Dach, neue Fenster oder eine entsprechende Wärmedämmung können ein angenehmeres Wohnklima schaffen.

Zinshäuser aus der Gründerzeit werden, um sie zukunftsfit zu machen, auf thermisch-energetische Sanierungsmaßnahmen durchleuchtet. Die „Hauskunft" berät zu notwendigen Erhaltungs- und Verbesserungsarbeiten, Adaptierungen von Geschoßflächen, Dachgeschoßausbauten sowie zur Umstellung oder Errichtung der Heizungs- und Warmwasseraufbereitungsanlage. Sie beantwortet auch Fragen zur Energieeffizienz bzw. zum Heizwärmebedarf des Hauses.

Beratung nach Terminvereinbarung unter Tel. +43 1 4028400. •

Sanieren zahlt sich aus

Wien unterstützt Sie – informieren Sie sich und beantragen Sie gleich die Förderung für Ihr Sanierungsprojekt.

Informationen

wirsan.wien.gv.at

Informationen

hauskunft-wien.at

Welche Maßnahmen fördert die Stadt Wien?

- Gebäudesanierung und Dämmung der Gebäudehülle
- Haustechnik, wie zum Beispiel Heizungstausch und alternative Energieversorgung
- Barrierefreiheit und Wohnkomfort
- Aus- und Zubau neuer Wohnungen
- Fassaden- und Dachbegrünung

Informationen

wien.gv.at/wohnen/wohnbaufoerderung/foerderungen