



Vom Wohnzimmer aus überblickt man fast die gesamte Wulkaebene.

In die Ferne schweifen

Room with a View, Forchtenstein / Architekt DI Martin Mostböck

Das Haus liegt am höchstgelegenen noch bebaubaren Grundstück in Forchtenstein, einer Kleinstadt im Burgenland, bekannt für ihre mittelalterliche Burg. Es steht am benachbarten Hügel in Blickweite der Burg, wird vom Wald begrenzt, ist von weitläufigen Wiesen umgeben und durch eine schmale Zufahrtsstraße erreichbar. Der zweiteilige Baukörper ist ost-west-orientiert, ein Körper – zwei Richtungen: „Bergblick“ nach Westen und „Talblick“ oder „Fernblick“ nach Osten. Vom Wohnzimmer und der Terrasse aus überblickt man fast die gesamte Wulkaebene bis zum Neusiedler See. An klaren Tagen hat man einen Fernblick von 52 Kilometern. Auf dem Sockel mit Zugang und Einlagerungsbereich entsteht eine „fliegende Plattform“ mit zwei konischen Volumina. Der westlich orientierte Baukörper öffnet sich in der vertikalen Achse der Abendsonne zu. Das östlich orientierte Volumen streckt sich in senkrechter und horizontaler Achse und schafft den wunderschönen Talblick. Die beiden Volumina verschmelzen zu einem Ganzen und beherbergen eine offene, durchgesteckte Wohn- und Entspannungszone mit einem Schlafzimmer und einem Bade-

zimmer. Der Fokus in dieser 19 Meter tiefen Wohnzone liegt auf der Küche als Mittelpunkt. Auf der einen Seite befindet sich der großzügige Essbereich mit großer vor-

gelagerter Terrasse und integriertem Whirlpool, auf der anderen Seite, nach Westen, die Aufenthaltszone für die Erholung am Abend. •



**Projekt**

Room with a View, 7212 Forchtenstein

Bauherr

privat

Architektur

Arch. DI Martin Mostböck, Wien
martin-mostboeck.com

Statik

DI Franz Kopinits; Leithaprodersdorf

Projektdaten

Grundstücksfläche 1916 m²

Nutzfläche 165,50 m²

Bruttogeschoßfläche 206,80 m²

Projektablauf

Planungsbeginn 03/2017

Baubeginn 10/2017

Fertigstellung 07/2021

Materialien

Fassade: Lärche

(drei verschiedene Breiten), patiniert

Dämmmaterial: XPS (Styrodur),

Steinwolle

Außenwände: Wienerberger

Porotherm, Stahlbeton, Holzriegel

Innenwände: Gipskarton Ständerwerk

Fenster: Aluminiumfenster, eloxiert

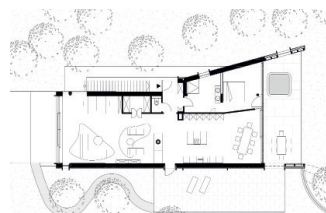
Bodenbelag innen und außen:

Marmor, gebürstet/sandgestrahlt

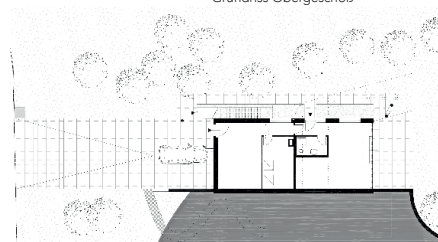
Beleuchtungskörper:

Viabizzuno Austria

Sanitärgegenstände: Laufen



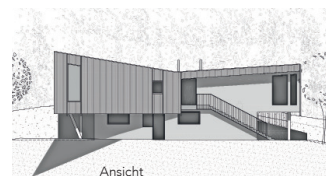
Grundriss Obergeschoß



Grundriss Erdgeschoß mit Keller



Schnitt



Ansicht

**„BEI DIESEM PROJEKT
DREHT SICH ALLES UM
LICHT, OFFENEN RAUM
UND DIE GRANDIOSE
AUSSICHT.“**

Architekt
Martin Mostböck



© Udo Titz

